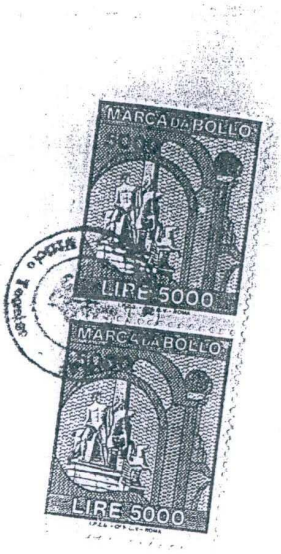

C O M U N E D I S I N N A I

Provincia di Cagliari

Ufficio Tecnico

IL SINDACO

VISTA la richiesta del Sig. [redacted]

VISTO il vigente Programma di Fabbricazione;

VISTO l'art. 18 della Legge 28.2.85 N. 47;

C E R T I F I C A

che il mappale 93/a del Fg. 82 ricade nel suddetto Programma di Fabbricazione in zona "B" di completamento urbano (località Torre delle Stelle) per la quale è prevista la seguente normativa:

Comprende le aree all'interno del comparto di "Torre delle Stelle" (lato mare) soggette alla seguente normativa:

- indice fondiario 0,30 mc/mq;
- rapporto di copertura 1/10;
- distacco dai confini metri 5;
- altezza massima metri 7;

L'intera zona è soggetta a protezione paesaggistica ai sensi della legge 1497/39, e del D.P.R. 348/79 per cui i progetti devono ottenere preventivamente il nulla-osta dell'Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport.

Si certifica, inoltre, che le summenzionate sono tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti i mappali di cui sopra.

SINNAI, li 4.3.1991

Il Dirigente l'U.T.C.

-Ing. A. Maloni -

L'Assessore delegato Dott. Marco Zedda

(Provvedimento di delega da parte del Sindaco di Sinnai del 26/9/1990)